

Programme : CALISTE Ville : Caluire

N° de lot	Etag	Typo	Surf. habitable			NON MEUBLE				MEUBLE				CALCUL PLAFOND PINEL				
				Surf. Ext. + sup	Garage	Loyer marché hors chages et hors PK	Loyer PK	Loyer total hors charges et PK inclus	prix/m²	Loyer marché hors chages et hors PK	Loyer PK	Loyer total hors charges et PK inclus	prix/m²	Surf ext retenue	Nouvelle Surface totale	Vérif Coeff	Nouveau loyer après coeff	Loyer plafond PINEL
A-301	3	T3	60,9		1	700,35 €	90,00 €	790,35 €	12,98 €	852,60 €	90,00 €	942,60 €	15,48 €	0,00	60,90	1,01	11,45	697,04 €
A-305	3	T4	78,1	12	1	898,15 €	90,00 €	988,15 €	11,75 €	1 093,40 €	90,00 €	1 183,40 €	14,07 €	6,00	84,10	0,93	10,47	880,71 €
4-401	4	T3	60,7	9,7	1	698,05 €	90,00 €	788,05 €	12,02 €	849,80 €	90,00 €	939,80 €	14,34 €	4,85	65,55	0,99	11,20	733,85 €
4-402	4	T3	59,8	9,2	1	687,70 €	90,00 €	777,70 €	12,08 €	837,20 €	90,00 €	927,20 €	14,40 €	4,60	64,40	1,00	11,25	724,74 €
4-403	4	T2	48,7	5,2	1	560,05 €	90,00 €	650,05 €	12,67 €	681,80 €	90,00 €	771,80 €	15,04 €	2,60	51,30	1,07	12,11	621,03 €
4-404	4	T3	67,2	9,6	1	772,80 €	90,00 €	862,80 €	11,98 €	940,80 €	90,00 €	1 030,80 €	14,32 €	4,80	72,00	0,96	10,90	784,91 €
4-405	4	T4	77,7	12	1	893,55 €	90,00 €	983,55 €	11,75 €	1 087,80 €	90,00 €	1 177,80 €	14,07 €	6,00	83,70	0,93	10,48	877,54 €
4-406	4	T2	47,3	9,7	1	543,95 €	90,00 €	633,95 €	12,16 €	662,20 €	90,00 €	752,20 €	14,42 €	4,85	52,15	1,06	12,04	627,76 €
A-501	5	T5	110,8	68,2	1	1 274,20 €	90,00 €	1 364,20 €	11,48 €	1 551,20 €	90,00 €	1 641,20 €	13,81 €	8,00	118,80	0,86	9,73	1 155,43 €
A-502	5	T4	89,2	62,1	1	1 025,80 €	90,00 €	1 115,80 €	11,48 €	1 248,80 €	90,00 €	1 338,80 €	13,77 €	8,00	97,20	0,90	10,13	984,42 €
B-001	RDC	T2	53,3	12,6	1	612,95 €	90,00 €	702,95 €	11,79 €	746,20 €	90,00 €	836,20 €	14,03 €	6,30	59,60	1,02	11,52	686,74 €
B-002	RDC	T4	76,5	13,3	1	879,75 €	90,00 €	969,75 €	11,66 €	1 071,00 €	90,00 €	1 161,00 €	13,96 €	6,65	83,15	0,93	10,50	873,19 €
B-003	RDC	T3	54,8	12,5	1	630,20 €	90,00 €	720,20 €	11,80 €	767,20 €	90,00 €	857,20 €	14,04 €	6,25	61,05	1,01	11,44	698,22 €
B-004	RDC	T2	53,1	5,8	1	610,65 €	90,00 €	700,65 €	12,51 €	743,40 €	90,00 €	833,40 €	14,88 €	2,90	56,00	1,04	11,75	658,24 €
B-101	1	T2	43,6	8,2	1	501,40 €	90,00 €	591,40 €	12,40 €	610,40 €	90,00 €	700,40 €	14,68 €	4,10	47,70	1,10	12,42	592,53 €
B-102	1	T4	78,6	11,9	1	903,90 €	90,00 €	993,90 €	11,76 €	1 100,40 €	90,00 €	1 190,40 €	14,08 €	5,95	84,55	0,92	10,46	884,27 €
B-103	1	T1	25,7	5,3	1	295,55 €	90,00 €	385,55 €	13,60 €	359,80 €	90,00 €	449,80 €	15,87 €	2,65	28,35	1,20	13,57	384,77 €
B-104	1	T3	55	7,2	1	632,50 €	90,00 €	722,50 €	12,33 €	770,00 €	90,00 €	860,00 €	14,68 €	3,60	58,60	1,02	11,58	678,83 €
B-105	1	T2	41,5	5,9	1	477,25 €	90,00 €	567,25 €	12,76 €	581,00 €	90,00 €	671,00 €	15,10 €	2,95	44,45	1,13	12,75	566,80 €
B-201	2	T2	44,1	8,2	1	507,15 €	90,00 €	597,15 €	12,39 €	617,40 €	90,00 €	707,40 €	14,68 €	4,10	48,20	1,09	12,38	596,49 €
B-202	2	T4	78,6	11,7	1	903,90 €	90,00 €	993,90 €	11,77 €	1 100,40 €	90,00 €	1 190,40 €	14,10 €	5,85	84,45	0,92	10,46	883,48 €
B-203	2	T1	25,7	5	1	295,55 €	90,00 €	385,55 €	13,67 €	359,80 €	90,00 €	449,80 €	15,95 €	2,50	28,20	1,20	13,57	382,73 €
B-204	2	T3	55	7,2	1	632,50 €	90,00 €	722,50 €	12,33 €	770,00 €	90,00 €	860,00 €	14,68 €	3,60	58,60	1,02	11,58	678,83 €
B-205	2	T2	41,9	5,9	1	481,85 €	90,00 €	571,85 €	12,75 €	586,60 €	90,00 €	676,60 €	15,09 €	2,95	44,85	1,12	12,71	569,97 €
B-301	3	T2	44	8,1	1	506,00 €	90,00 €	596,00 €	12,40 €	616,00 €	90,00 €	706,00 €	14,69 €	4,05	48,05	1,10	12,39	595,30 €
B-302	3	T4	78,6	11,5	1	903,90 €	90,00 €	993,90 €	11,78 €	1 100,40 €	90,00 €	1 190,40 €	14,11 €	5,75	84,35	0,93	10,46	882,69 €
B-303	3	T4	79,9	10,3	1	918,85 €	90,00 €	1 008,85 €	11,86 €	1 118,60 €	90,00 €	1 208,60 €	14,21 €	5,15	85,05	0,92	10,44	888,23 €
B-304	3	T3	65,5	5,9	1	753,25 €	90,00 €	843,25 €	12,32 €	917,00 €	90,00 €	1 007,00 €	14,71 €	2,95	68,45	0,98	11,06	756,81 €
B-401	4	T5	101,5	36,7	1	1 167,25 €	90,00 €	1 257,25 €	11,48 €	1 421,00 €	90,00 €	1 511,00 €	13,80 €	8,00	109,50	0,87	9,88	1 081,80 €
B-402	4	T4	92,5	56,7	1	1 063,75 €	90,00 €	1 153,75 €	11,48 €	1 295,00 €	90,00 €	1 385,00 €	13,78 €	8,00	100,50	0,89	10,06	1 010,55 €