



LE CLOS DE LOUISE CHATEAUNEUF DE GADAGNE (84)

Zonage LLI : B1 valeur : 11,8 € / m²

DESIGNATION				SURFACES						PARKING
N°	Type	Info	Etage	Habitable	Balcon/Loggia	Terrasse	Pondérée	Jardin	Terrasse non pondérable	Parking
1	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	69,50	11,7	
2	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	78,10	11,8	
3	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	81,60	10,6	
4	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	89,00	12,4	
5	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	75,00	11,7	
6	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	85,10	11,5	
7	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	87,40	13,4	
8	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	77,30	13,3	
9	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	72,20	13,2	
10	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	79,00	13,2	
11	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	78,20	13,2	
12	T4	Villa	RDC / R+1	74,7			74,70	77,80	13,2	
13	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	72,80	13,4	
14	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	74,70	13,4	
15	T4	Villa	RDC / R+1	75,9			75,90	77,80	11,9	
A 001	T2		RDC	42,9		4,6	45,20	27,00		
A 002	T2		RDC	50,1		9,1	54,60	45,00		
A 003	T2		RDC	45,6		8,6	49,90	95,00		
A 004	T3		RDC	64,8		15,3	69,30	200,00		
A 005	T3		RDC	56,7		11,1	61,20	48,00		
A 006	T2		RDC	46,9		6,8	50,30	37,00		
A 007	T3		RDC	56,4		12,1	60,90	46,00		
A 008	T2		RDC	44,7		5,8	47,60	35,00		
A 009	T3		RDC	54,2		7,9	58,15	64,00		
A 010	T3		RDC	54,1		7,7	57,95	48,00		
A 011	T3		RDC	62,1		12,4	66,60	68,30		
A 012	T1		RDC	32,7		11,9	37,20			
A 101	T3		R+1	70,1		10,7	74,60			
A 102	T2		R+1	45,3		8,8	49,70			
A 103	T2		R+1	45,7		8,7	50,05			
A 104	T3		R+1	63,9		15,3	68,40			
A 105	T3	Duplex	R+1	67,5		7,8	71,40			
A 106	T3	Duplex	R+1	68,5		8	72,50			
A 107	T3	Duplex	R+1	67,1		8	71,10			
A 108	T3	Duplex	R+1	67,5		8,2	71,60			
A 109	T3	Duplex	R+1	68,2		7,8	72,10			
A 110	T3	Duplex	R+1	68,1		7,7	71,95			
A 111	T3	Duplex	R+1	67,8		7,9	71,75			
A 112	T3	Duplex	R+1	67,2		7,7	71,05			

LOYERS					MEUBLÉS	
PLAFOND LOYER LLI HC *	LOYER MARCHÉ HC HORS PARKING	LOYER PARKING	LOYER MARCHÉ HC PARKING INCLUS	Loyer / M²	LOYER MEUBLÉ HC PARKING INCLUS	Loyer / M²
850 €	930 €	40 €	970 €	12,8	1 070 €	14,1
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
850 €	950 €	40 €	990 €	13,0	1 090 €	14,4
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
837 €	940 €	40 €	980 €	13,1	1 080 €	14,5
850 €	950 €	40 €	990 €	13,0	1 090 €	14,4
837 €	935 €	40 €	975 €	13,1	1 075 €	14,4
837 €	930 €	40 €	970 €	13,0	1 070 €	14,3
837 €	935 €	40 €	975 €	13,1	1 075 €	14,4
837 €	935 €	40 €	975 €	13,1	1 075 €	14,4
837 €	935 €	40 €	975 €	13,1	1 075 €	14,4
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
850 €	940 €	40 €	980 €	12,9	1 080 €	14,2
597 €	600 €	40 €	640 €	14,9	700 €	16,3
676 €	630 €	40 €	670 €	13,4	730 €	14,6
635 €	660 €	40 €	700 €	15,4	760 €	16,7
793 €	780 €	40 €	820 €	12,7	900 €	13,9
729 €	700 €	40 €	740 €	13,1	820 €	14,5
641 €	615 €	40 €	655 €	14,0	715 €	15,2
725 €	700 €	40 €	740 €	13,1	820 €	14,5
617 €	610 €	40 €	650 €	14,5	710 €	15,9
706 €	720 €	40 €	760 €	14,0	840 €	15,5
704 €	700 €	40 €	740 €	13,7	820 €	15,2
778 €	760 €	40 €	800 €	12,9	860 €	13,8
526 €	490 €	40 €	530 €	16,2	580 €	17,7
836 €	730 €	40 €	770 €	11,0	850 €	12,1
633 €	590 €	40 €	630 €	13,9	690 €	15,2
637 €	590 €	40 €	630 €	13,8	690 €	15,1
790 €	710 €	40 €	750 €	11,7	830 €	13,0
817 €	760 €	40 €	800 €	11,9	880 €	13,0
821 €	760 €	40 €	800 €	11,7	880 €	12,8
813 €	760 €	40 €	800 €	11,9	880 €	13,1
819 €	760 €	40 €	800 €	11,9	880 €	13,0
816 €	760 €	40 €	800 €	11,7	880 €	12,9
815 €	760 €	40 €	800 €	11,7	880 €	12,9
812 €	760 €	40 €	800 €	11,8	880 €	13,0
813 €	760 €	40 €	800 €	11,9	880 €	13,1

* Plafond communiqué à titre indicatif – les terrasses sont prises en compte dans le calcul du plafond sous réserve de reposer sur du bâti